



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Hiša - Dvojček

Velikost:

429,00 m²

Lokacija:

DRAGOMER, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1996, adaptirano leta 2010

Energetski razred:

D (60 - 105 kWh/m2a)

429 m², dvojček, zgrajen l. 1996, adaptiran l. 2010, 2.194 m² zemljišča, Hiša se nahaja na mirni lokaciji obdana z veliko zelenja. Specifičnost ji daje veliko dvorišče, sadovnjak in bližnji gozd, oddamo. Cena: 1.700,00 EUR/mes



Hiša s sledečo razporeditvijo: a) v pritličju - garaža za en avtomobil, wc, kurilnica, b) v prvem nadstropju - predsoba, dnevna soba z jedilnico in barom, bivalna kuhinja z dvema balkonoma, kopalnica z wc-jem, utility, velik kabinet (lahko tudi spalnica), c) v mansardi - tri spalnice, pisarna, dve kopalnici, wc, dva balkona, d) tri pokrita parkirna mesta in veliko dvorišče za dodatna parkirna mesta obiskovalcev.

Hiša ima vgrajen alarmni sistem. Centralno ogrevanje je na pelete.

Pogoj najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik plača 1700 EUR plus 22% DDV.

