



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Prostor za storitve

251,60 m²

P

LJ. BEŽIGRAD, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2009

C (35 - 60 kWh/m2a)

251,6 m², prostor za storitve, zgrajen l. 2009, pritličje, prostori so primerni za ambulanto, fizioterapijo, kozmetični salon, računovodski servis, trgovino ipd, oddamo. Cena: 3.000,00 EUR/mes

Poslovni prostori se nahajajo v pritličju in 1. kleti v stavbi, ki je bila zgrajena leta 2009. Lasten vhod je direktno z ulice - na dobro vidni lokaciji. Stavba se nahaja tik ob Dunajski cesti in omogoča hiter dostop do mestnega središča in izhoda na obvoznico.

Stavba ima vse priključke potrebne za sodobno poslovanje, kot so ogrevanje (mestni plin) in hlajenje, tri parkirna mesta za zaposlene v garaži in eno zunanje parkirno mesto. Objekt odlikuje tudi velika energetska učinkovitost z nizkimi mesečnimi stroški.

Za najem je na voljo enota v pritličju in mezaninu - 195 m² (sprejemna pisarna s sejno sobo plus štirje ločeni prostori) in v kletnem delu (56,6 m² - skladišče, čajna kuhinja s pomivalnim strojem, sanitarije, skladišče, server room).

Za več info: garant@nepremicnine-smuk.si

