



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Hiša - Samostojna**

**275,00 m<sup>2</sup>**

**ŠMARJEŠKE TOPLICE, Dolenjska**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 2000**

**D (60 - 105 kWh/m2a)**

275 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 2000, 915 m<sup>2</sup> zemljišča, oddamo hišo s karakterjem s poudarkom na detajlih. Razporeditev je sledeča: a) v kletni etaži - garaža, predprostor, utility, shramba, kurilnica, pisarna, soba za zabave, b) v pritlični etaži - predprostor, galerijski dnevno-bivalni prostor, kuhinja, stranišče in ločen apartma (dnevna soba, spalnica, kopalnica), ter c) v etaži v nadstropju - pisarna v galerijskem delu, tri spalnice, dve kopalnici. Hiša je popolnoma opremljena, oddamo. Cena: 1.450,00 EUR/mes

Okolica hiše je hortikulturno urejena. Zelenjavni vrt je lično ograjen. Vrtna miza pod naravno senčnico lahko gosti osem ljudi.

Mesečni stroški so cca 220 € plus strošek ogrevanja (kurilno olje).

Varščina je 3000 €.

Pogoj najemodajalca za sklenitev posla je plačilo agencijske provizije v višini enomesečne najemnine plus 22% DDV.

