



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Stanovanje - 5 in večsobno**

**121,30 m<sup>2</sup>**

**2/4**

**LJ. CENTER, OB LJUBLJANICI, LJ-mesto**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1900, adaptirano leta 2017**

**D (60 - 105 kWh/m2a)**

121,3 m<sup>2</sup>, 5 in večsobno, zgrajeno l. 1900, adaptirano l. 2017, 2/4 nad., V popolnoma obnovljeni staro meščanski stavbi na mirni lokaciji oddamo obnovljeno prostorno in opremljeno stanovanje. Ogrevanje je na mestni plin, vgrajena je rekuperacija in hlajenje prostorov. Hišni ljubljenci so dovoljeni., oddamo. Cena: 2.500,00 EUR/mes

#### RAZPOREDITEV PROSTOROV:

Kuhinja z dnevno sobo:

- kuhinja z vso belo tehniko ( štedilnik, hladilnik, pečica, pomivalni stroj)
- usnjena sedežna garnitura
- miza s stoli
- nizka omarica
- TV

Starševska spalnica s kopalnico in garderobno sobo:

- zakonska postelja
- nočni omarici
- garderobna soba ( police)
- kopalnica ( kad, wc, umivalnik)

Otroška soba 1:

- postelja
- vgradne omare

Otroška soba 2:

- postelja
- vgradne omare

Soba za goste ali otroška soba 3:

- vgradne omare

Kopalnica

- tuš
- wc
- umivalnik

Ločen WC, Shramba, Utility

Pogoj najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik plača 2.500 EUR plus 22% DDV.

