



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3,5-sobno

86,10 m²

2

POSTOJNA, Notranjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1926, adaptirano leta 2016

D (60 - 105 kWh/m2a)

86,1 m², 3,5-sobno, zgrajeno l. 1926, adaptirano l. 2016, 2. nad., Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju. Stanovanjskih površin je 82,1 m² plus kletna shramba 4 m². Ogrevanje je na centralno kurjavo in v prehodnih mesecih s pečjo na drva, kar daje prostorom prijazno toplino. Zamenjana so okna, instalacije, prenovljena je kopalnica, prodamo. Cena: 179.000,00 EUR

Dodaten opis

Razporeditev prostorov

Stanovanje obsega:

- hodnik
- kuhinjo z jedilnico
- dnevno sobo (20 m²)
- dve spalnici
- kabinet
- kopalnico s tušem
- shrambo (špajzo)
- kletno shrambo

Stanovanje je orientirano vzhod/zahod.

Oprema in prenova

Objekt je zgrajen l. 1926. V stanovanju so bile obnovljene vse inštalacije leta 2002, etažna centralna kurjava na plin pa je bila montirana leta 2016. Stanovanje se prodaja opremljeno.

Parkirno mesto / garaža

Parkiranje je možno na parkirišču ob objektu na označenem, ne pa lastniškem parkirnem mestu.

Lokacija in infrastruktura

Stanovanje se nahaja na odlični lokaciji.

V bližini je vsa infrastruktura (šola, vrtec, pošta, banka, trgovine, lokali).

Pravno stanje

Etažna lastnina je urejena, stanovanje je vpisano v ZK.

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame del stroška prodaje nepremičnine v višini 2% od kupnine plus 22%DDV.

