



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1-sobno

44,70 m²

2

LJ. CENTER, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1902, adaptirano leta 2010

D (60 - 105 kWh/m2a)

44,7 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1902, adaptirano l. 2010, 2. nad., zgrajeno l. 1902, adaptirano l. 2010, 2. nad., V urejeni meščanski hiši prodamo opremljeno stanovanje, ki obsega predsobo s kuhinjo, veliko dnevno/spalno sobo z lepim pogledom na urejeno skupno dvorišče in grajski hrib, kopalnico s tušem, garderobno sobo in balkon, prodamo. Cena: 298.000,00 EUR



Stanovanje obsega 42,6 m² uporabnih površin in 2,1 m² velik balkon. V stanovanju je vgrajena rekuperacijska naprava (prezračevanje). V pritličju se nahaja 1,9 m² velika kletna shramba. Stanovanja v stavbi imajo unikatne prednosti, kot je zunanja skupna pokrita sušilnica perila in dostop do skupnega atrija/dvorišča.

Stanovanje in kletna shramba sta vpisana v ZK brez bremen.

Ogrevanje je na mestni plin.

Pogoj prodajalca za sklenitev prodajne pogodbe je, da kupec izvede plačilo davka na promet z nepremičninami v višini 2% od dogovorjene kupnine.

