



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Hiša - Samostojna

423,00 m²

ČRNUČE, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1990, adaptirano leta 2020

D (60 - 105 kWh/m2a)

423 m², samostojna, zgrajena l. 1990, adaptirana l. 2020, 1.779 m² zemljišča, oddamo. Cena: 4.000,00 EUR/mes

Dodaten opis:

Hiša z veliko parcelo in popolno zasebnostjo se nahaja na hribu in obsega:

- vstopni hodnik
- povezano dnevno sobo z zimskim vrtom
- jedilnico
- bivalno kuhinjo
- šest spalnic
- tri kopalnice
- garderobno sobo
- utility
- shrambo
- garažo za dva avtomobila.

Hiša nudi odlično kvaliteto bivanja na lepi in mirni lokaciji v bližini vse potrebne infrastrukture in bo sigurno prepričalo vse, ki cenijo bivanje v zasebnosti. Pred hišo so parkirna mesta za obiskovalce.

Pogoji in ostalo

Hiša se se oddaja za obdobje 3 let z možnostjo podaljšanja,

- primerno za ambasado, posameznika, par ali družino,
- kajenje v hiši ni dovoljeno,
- stroški niso vključeni v najemnino,
- varščina v višini dvomesečne najemnine,
- hiša se odda delno opremljena.

Pogoj najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik plača 4000 EUR plus 22% DDV

